

LA STRUTTURAZIONE EDILIZIA DI CAPOLIVERI

di Maria Grazia Corsini

«**S**e ripercorriamo le fasi del paese notiamo come la sua crescita sia stata lenta, graduale e in relazione con il centro antico fino ai primi del '900, mentre lo sviluppo più recente non ha niente in comune con il passato storico. Il paese si è andato espandendo disordinatamente e indipendentemente dal nucleo antico che ne dovrebbe essere invece matrice unica e insostituibile.

D'altra parte il centro storico non gode di nessuna salvaguardia ed il relativo patrimonio edilizio o risente di un forte degrado o il più delle volte, per iniziativa dei privati, subisce restauri che sono tutt'altro che conservativi, essendo privi di ogni attenzione al mantenimento della tipologia antica comprensiva di strutture, distribuzione, materiali, strettamente relazionati fra di loro.

Le ristrutturazioni del centro storico e la nuova edilizia, quella soprattutto degli ultimi dieci anni, rispondono soltanto ad esigenze di carattere speculativo per far fronte ad una sempre maggiore richiesta da parte dell'industria turistica.»

Sono queste le amare note conclusive di uno studio («*La strutturazione edilizia di Capoliveri nel territorio dell'isola d'Elba*», Roma, 1985), opera di Maria Grazia Corsini, architetto con precedenti esperienze di ricerca sulla tipologia edilizia, assistente di «Composizione architettonica» presso la Facoltà di Architettura dell'Università di Firenze.

Lo studio, che propone una lettura originale della strutturazione edilizia di Capoliveri, non si limita a fotografare il presente ma, in una visione dinamica, attenta all'evoluzione storica (e, sia detto di passaggio, non solo all'evoluzione della storia urbanistica), si sofferma sui processi caratterizzanti i diversi cicli epocali (preromano, romano, medioevale, moderno) allo scopo di ricostruire i «passaggi» della graduale formazione del paese.

Significativi, in termini di valore sociale, risultano l'azione di provocazione svolta nei confronti dei fautori dell'«affrettatevi a lottizzare ciò che rimane del



Capoliveri (centro storico) - uno dei ripidi chiassi che collegano Via Roma e la "Torre" col "Fosso"

paradiso» (come scrive Carlo Laurenzi) nonché il contributo di idee al dibattito in corso intorno alle implicazioni ambientali dell'ulteriore sviluppo edilizio dei comuni elbani.

In sintesi, si tratta di un libretto che merita di essere letto, anche perché fornisce qualche elemento per rispondere alla domanda: esiste ancora il vecchio paese di Capoliveri, il paese che Bartolomeo Sestini, farmacista e poeta, capoliverese per «doti di durissima e chiusa fiera», definì ... castello appartatissimo ... cima di libertà ... tra i più pittoreschi luoghi dell'isola?

□



EURIT S.p.a.

CHIMICA MINERARIA

Società specializzata in trasporti da e per l'Elba mette a Vs. disposizione nel suo deposito di

PORTO AZZURRO

Loc. Buraccio

Tel. (0565) 940135 - 940156

- ★ Blocchetti in lapillo di ogni dimensione
- ★ Ghiaia per Giardini e Ville
- ★ Sabbia per costruzioni del Fiume Po